

Hinnasto

Hinnasto voimassa 1.8.2026 alkaen

Ilmoitetut hinnat sisältävät arvonlisäveron 25,5 %. Suoranaiset kulut, kuten asiakirjojen lunastusmaksut, viranomaiskulut sekä postikulut laskutetaan erikseen.

Perunkirjoitus

Palkkiomme määräytyy tehdyn työn perusteella siten, että esimerkiksi kirjattavien varojen ja velkojen laatu ja määrä, niiden selvittämiseen ja arviointiin käytetty aika sekä sukuselvitysten laajuus, tarvittavien asiakirjojen tilaaminen ja testamentin tiedoksianto vaikuttavat palkkion määrään.

Perunkirjoituksen hintaan kuuluu:

- Alkuneuvottelu, perukirjan laatiminen ja perunkirjoitustilaisuus
- Sukuselvitysten tilaaminen
- Perunkirjoitusajan pidennyshakemus Verohallinnolta tarvittaessa
- Testamentin tiedoksianto perunkirjoitustilaisuudessa
- Perukirjan toimittaminen Verohallintoon
- Pesän osakkaiden neuvominen kuolinpesässä mahdollisesti tarvittavista jatkotoimista, kuten osituksesta tai perinnönjaosta

Alla esimerkkejä:

Pieni pesä 600–700 €

Pienellä pesällä tarkoitetaan bruttoarvoltaan alle 30.000 euron pesää, jossa vainajan ja lesken varoihin kuuluvat vain rahavarat ja tavanomaiset laskut.

Tavanomainen pesä 800–1.200 €

Tavanomaisella pesällä tarkoitetaan pesää, jossa perukirjaan kirjataan ja arvostetaan tavanomaiseksi katsottavaa omaisuutta, kuten asunto, kesämökki, auto ja tavanomaista sijoitusvarallisuutta.

Suuri pesä 1.200–2.500 €

Suurella pesällä tarkoitetaan pesää, jossa vainajan ja lesken varallisuustietoja on määrällisesti tavanomaista enemmän ja/tai jossa varallisuuden laatu poikkeaa tavanomaisesta. Suuresta pesästä on usein kyse myös silloin kun pesässä on ulkomaisia kytköksiä osakkaiden tai varallisuuden osalta, sukuselvitys tai osakkaiden määrä on poikkeuksellisen laaja tai osakkaat ovat keskenään erittäin riitaisia.

Lisämaksuja perunkirjoituksessa:

- Kutsun toimittaminen perunkirjoitukseen postitse 5 € / hlö + postikulut
- Kuolinpesän laskujen maksaminen 220 € / h
- Perunkirjoituksen toimittaminen toimiston ulkopuolella
- Mikäli perunkirjoituksen toimittaminen edellyttää laajempaa selvittelyä esimerkiksi osakkaiden erimielisyyden, verosuunnittelun, ennakkoperintöjen, testamentin, kuolinpesän ylivelkaisuuden, jakamattoman kuolinpesäosuuden, yritysvarallisuuden tai kansainvälisten yhteyksien vuoksi, veloitetaan lisäksi aikaperusteisesti selvitystyöhön käytetty aika 220 € / h.

Erityistilanteet 220 € / h

Tarvittaessa hoidamme perunkirjoituksen lisäksi erityistoimia, esimerkiksi käymme vainajan asunnolla, järjestämme sen tyhjentämisen, ohjaamme postin toimistollemme ja maksamme kuolinpesän laskut kuolinpesän tililtä. Toimeksiannon sisällöstä sovitaan aina erikseen tilaajan tarpeiden ja toiveiden mukaisesti.

Jatkotoimeksiannot perunkirjoituksen jälkeen:

- Testamentin lainvoimaiseksi saattaminen 220 € / h + kulut
- Täydennysperunkirjoitus 220 € / h
- Osakastietojen vahvistushakemus 110 € + kulut
- Perukirjan toimittaminen pankkeihin, velkojille tai muille tahoille 220 € / h
- Valtakirjojen laatiminen 220 € / h
- Pesänselvittäjän ja -jakajan hakeminen 220 € / h + kulut

Jäämistöositus ja perinnönjako

Ositus- ja perinnönjakosopimuksen laatiminen 220 € / h

Palkkiomme määräytyy työhön käytetyn ajan perusteella. Palkkio on lähtökohtaisesti vähintään samansuuruinen kuin perunkirjoituspalkkio, kts. perunkirjoitukset.

Avioero-ositus tai omaisuuden erottelu

Ositus- ja perinnönjakosopimuksen laatiminen alk. 600 €

Lopullinen palkkio määräytyy käytetyn ajan perusteella 220 € / h, kuitenkin vähintään 600 €.

Testamentti

Palkkio sisältää testamenttiasiakirjan laatimisen ja todistelun. Ennen asiakirjan laatimista asiakkaalle selvitetään testamentin vaikutukset ja veroseuraamukset.

Testamentti alk. 300 €

Lopullinen palkkio määräytyy käytetyn ajan perusteella 220 € / h, kuitenkin vähintään 300 €.

Keskinäinen testamentti alk. 400 €

Lopullinen palkkio määräytyy käytetyn ajan perusteella 220 € / h, kuitenkin vähintään 400 €.

Edunvalvontavaltakirja

Palkkio sisältää edunvalvontavaltakirjan laatimisen ja todistelun. Ennen asiakirjan laatimista asiakkaalle selvitetään edunvalvontavaltakirjan vaikutukset ja voimaantulo.

Edunvalvontavaltakirja alk. 250 €

Lopullinen palkkio määräytyy käytetyn ajan perusteella 220 € / h, kuitenkin vähintään 250 €.

Edunvalvontavaltakirja kahdelle alk. 350 €

Lopullinen palkkio määräytyy käytetyn ajan perusteella 220 € / h, kuitenkin vähintään 350 €.

Avioehtosopimus

Palkkio sisältää avioehtosopimuksen laatimisen ja todistelun sekä sopimuksen toimittamisen rekisteröitäväksi Digi- ja väestötietovirastolle. Asiakas maksaa lisäksi Digi- ja väestötietoviraston perimän rekisteröintimaksun. Ennen asiakirjan laatimista asiakkaalle selvitetään avioehtosopimuksen vaikutukset.

Avioehtosopimus alk. 300 €

Lopullinen palkkio määräytyy käytetyn ajan perusteella 220 € / h, kuitenkin vähintään 300 €.

Luovutusasiakirjat

Kiinteistön kauppaa- tai lahjakirja alk. 440 €

Lopullinen palkkio määräytyy käytetyn ajan perusteella 220 € / h, kuitenkin vähintään 440 €.

Muu kauppaa- tai lahjakirja alk. 220 €

Lopullinen palkkio määräytyy käytetyn ajan perusteella 220 € / h, kuitenkin vähintään 220 €.

Hakemusasioita

Veroilmoitus/veronoikaisu 220 € / h

Avioerohakemuksen hoitaminen 220 € / h

Lainhuudon/kiinnityksen hakeminen 220 € / h

Osakehuoneiston omistuksen rekisteröinti 220 € / h

Minimiveloitus 220 €.

Neuvottelut

Alkuneuvottelu, joka ei johda toimeksiantoon, on ilmainen.

Neuvottelu toimistossa 220 € / h

Neuvotteluista toimiston ulkopuolella laskutetaan matkaan kuluva aika sekä mahdolliset matkakulut.

Oikeudenkäyntiasiat

Haastehakemuksen laatiminen ja siihen liittyvät valmistelevat toimet veloitetaan siihen käytetyn ajan mukaan 220 € / h

Esiintyminen oikeudessa sisältäen matka-ajan 250 € / h

Muu edustaminen

Avustaminen tai edustaminen esim. pesänselvitys- ja perinnönjakokokouksissa sekä yhtiökokouksissa ja sopimusneuvotteluissa; sovelletaan edellä mainittuja, oikeudenkäyntiasioihin liittyviä hintoja.

Pesänselvittäjänä ja pesänjakajana toimiminen 250 € / h